



#### 事業内容

#### 安井建築設計事務所

#### 建築の設計監理

建物の企画・調査・構想 意匠設計 インテリア計画 構造設計 環境・設備設計 ランドスケープ設計

コスト計画 工事監理(第三者監理)

都市計画 都市・地域計画関連調査 土地利用計画 地域計画 再開発計画 交通計画 都市施設計画 景観計画

ライフスタイルデザイン研究

IPD / BIM 推進 各種計算

環境アセスメント

シミュレーション 画像処理(CAD・CG) GIS(地理情報システム) BIM コンサルタント プログラム開発 情報共有化ツールの開発

> - BuildCAN - パノラマ memo

#### 環境デザイン

再生可能エネルギー活用 省エネルギー技術 環境シミュレーション CASBEE 評価 エネルギーマネジメント コンサルティング

プロジェクトマネジメント (PM) コンストラクションマネジメント

プロパティマネジメント (PrM) 公共アドバイザリー業務 (PFI / PPP) 監修業務 (設計・デザイン・監理) BCP (事業継続計画) 支援

ファシリティマネジメント ストックマネジメント ライフサイクルマネジメント

中長期保全計画

**リニューアル・調査・診断** 耐震診断・既存施設調査 リニューアル計画

改修設計・補強設計

#### 安井ファシリティーズ

プロパティマネジメント 不動産仲介 資産活用 ビル管理

建築データマネジメント

各種プレゼンテーション作成 実施・施工図面作成 テンプレート作成 BIM 関連教育・セミナー開催

#### YASUI SEKKEI VIETNAM, Ltd.

土木工事及び工業工事の建築設計 コンサルティングサービス 投資コンサルティング 一般管理コンサルティング 翻訳通訳サービス

#### まちと共に歩む建築設計事務所 安井建築設計事務所の CSR

私たちは「人やまちを元気にする」をコーポレートメッセージ として掲げ、さまざまな社会貢献活動に取り組んでいます。

#### 建築とまち、人をつなぐ

2008 年から事務所の1階をまちにひらき、歴史 や建築作品を一般公開しています。2014 年から 建築公開イベント「生きた建築ミュージアムフェ スティバル大阪」、2024 年から「東京建築祭」に も参画し、学生や親子連れ、海外の方など、さま ざまな人々が訪れています多くの出会いやコミュ ニケーションを育む機会となっています。

#### 地域共創の取り組み

本社・大阪事務所が所在する北大江地区では、1998年に発足したまちづくり実行委員会に初期から参画しています。「北大江たそがれコンサートWEEK」では事務所の1階でコンサートを開催するほか、公園の清掃や花壇の手入れなど、地域とつながる活動に積極的に取り組んでいます。

#### 音楽・芸術・文化の醸成

2010年からは東京事務所を会場として「平河町ミュージックス」を開催し、地域と連携しながら音楽の新しい挑戦を支援しています。また、市民と取手市、東京藝術大学の三者が共同でおこなっている「取手アートプロジェクト」や「学生ワークショップ」など、芸術・文化に積極的に協賛・協力し、若い世代の活躍を支援しています。

#### 建築の種まき、次世代へのバトン

建築設計の社会的使命やその魅力を次世代に伝えるために、子どもたち(小学生から高校生)を対象に出前授業を行っています。また、親子見学ツアーや、高校生の体験型進路学習の受け入れ、内閣府男女共同参画局が推進する「リコチャレ(理エチャレンジ)」への参画など、さまざまな活動を通じて次世代へのバトンをつないでいます。

#### 国際交流への貢献

国際的に活躍できる人材の育成を推進するため、 海外研修生の受け入れや国際会議の運営、ハー バード大学や他の海外大学の寄附講座、さらに 海外フォーラムでのセミナーや出展など、国際 交流にも積極的に貢献しています。











# Our Commitment to Corporate Social Responsibility

Yasui Architects and Engineers' CSR highlights

As a company, we engage in a wide variety of CSR activities — always led by our corporate ethos of "Inspiring People, Vitalizing Cities".

#### Connecting architecture, people, and cities

The first floor of our office building has been open to the public since 2008 and showcases our corporate history and architectural works. We have been participating in the "Open House Osaka" from 2014 and the "Tokyo Architecture Festival" from 2024, with both events attracting students, families, and international visitors.

#### Collaborative regional development

Our involvement in the area development committee for the Kitaoe district (home to our headquarters and Osaka office) began in 1998, when it was first established. During the "Kitaoe Twilight Concert Week," we host concerts on the first floor of our office, participate in park cleanups and maintain flowerbeds; while remaining actively engaged in activities that contribute to the region.

#### Fostering music, arts, and culture

We have been hosting "Hirakawacho Musics" events at our Tokyo office since 2010, championing music and the arts while working with local communities. We are also proud to support young artistic and musical talent through cultural initiatives including the "Toride Art Project" and "Student Workshops", in collaboration with Toride City and Tokyo University of the Arts.

# Creating a passion for architecture in the next generation

We teach architectural design classes to children from elementary to high school, inspiring and engaging the next generation of architects. We also hold family tours, host hands-on career learning experiences for high school students, and participate in initiatives like the "Riko Challenge" (run by the Gender Equality Bureau Cabinet Office), among others; raising awareness and creating a passion for our industry in young people.

#### Engaging in global exchange

To help nurture global talent we take in trainees from abroad, host international conferences, and conduct lectures in prestigious institutions worldwide including Harvard University. We participate in seminars and forums globally as well, to contribute to international exchange and knowledge-sharing.

#### Services

Interior plan

## YASUI ARCHITECTS & ENGINEERS, INC.

#### **Building Design and Supervision**

Building planning, surveying and concept
Visual design

Structural design Environmental and building services design Landscape design

Construction supervision

Construction supervision: third-party supervision

#### City Plan

Surveys related to city and district plans
Land use plan
District plan
Redevelopment plan
Traffic plan
City facilities plan
Scenic plan
Environmental assessment

#### ICT

IPD/BIM promotion Various calculations Simulation Image processing: CAD/CG GIS: geographic information system

Lifestyle design research

BIM consultant Program development Development of information sharing tools

- BuildCAN
- Panorama memo

#### **Environmental Design**

Use of renewable energy Energy-saving technology Environment simulation CASBEE assessment Energy management

#### Consulting

Project management: PM
Construction management: CM
Property management: PrM
Public advisory work: PFI/PPP
Supervisory work: design/visual
design/supervision
BCP: Business continuity planning,
support

#### **Facility Management**

Stock management
Life cycle management
Medium to long-term maintenance
plannina

#### Renewal, Surveying, Diagnosis

Seismic resistance diagnosis and surveying of existing facilities Renewal planning Remodeling design, reinforcement design

#### YASUI FACILITIES, INC.

#### **Property Management**

Realty agency Asset utilization Building management

#### **Building Data Management**

Preparation of various presentations
Preparation of implementation and
construction drawings
Template preparation
BIM-related education and seminar

#### YASUI SEKKEI VIETNAM, Ltd.

Architectural design consulting service for civil engineering and industrial construction Investment consulting

General management consulting Translation and interpreting services

#### BIM を活用したライフコンサルティング

維持管理に必要な情報の抽出

企画・基本計画

設計 BIM

(基本設計・実施設計・VR)

維持管理 BIM 作成 (設計 BIM を更新)

設計意図伝達・工事監理

維持管理 BIM・運営運用 BIM

(ビル管理・資産価値)

設備モデル統合・属性情報取り込み

施工 BIM (フロントローディング干渉チェック)

Project Proposal Des Concept Design (Scho

Design BIM

(Schematic Design/Detail Design/VR)

Creation of Maintenance BIM (Updating Design BIM)

Communication of Design Intentions and Construction Supervision

Maintenance BIM
Operation and Management BIM

(Facility Management and Asset Value)

Integration with MEP models • Attribute Information Import

Lifecycle Consulting Utilizing BIM

Extraction of Necessary Information for Building Maintenance

Construction BIM (Frontloading Clash Detection)

# 100 年間つなげてきた想い

事務所の創設者である**安井武雄**は 1933 年竣 工の**大阪ガスビルディング**において、彼の建 築設計理念の集大成とも言える「自由様式」 に到達した。それは過去の歴史様式や当時の 海外の新建築思潮、そのどちらにも縛られず 完全に自由な発想で設計された建築様式であ り、村野藤吾をして「都市建築の美の極致」 とまで言わしめた。まちに歓喜を運ぶ豪華客 船さながらの建築だったのである。

その後社長を継いだ佐野正一は「誇りと情熱」 を事務所のテーゼに掲げた。これは建築主か ら設計を任されることに大きな誇りを抱き、そ の誇りに見合うだけの情熱を傾ける、という彼 の真摯な想いが投影したものである。当時サ ントリーを率いていた佐治敬三氏に託された サントリーホールの設計はその典型的な結実 と言えよう。そして、完成したホールの響きは 今でも人の心、まちの心を酔わせ続けている。

現社長である**佐野吉彦**は「対話力は設計力」 という言葉で建築設計組織としての姿勢を表 現する。すべての建築は対話から始まり、建 築ごとに異なる課題と、解決に至るまでの物 語が存在する。建築作品に関わったすべての 人の想いを紡ぐために、"対話"を大切にする。 そんな意味が込められている。この姿勢の発 露として出来上がった建築の一つ、東京汐留 ビルディングは建築関係者の様々な気持ちを 受け止めて、人やまちの活気が交差する場所

として今日も賑わいを見せている。

こうして安井建築設計事務所の歴史を追ってみた時、改めて気づかされることがある。 そう、この 100 年間、私たちはこの想いをつなげてきたのだ。

建築は「人やまちを元気にする」。

# Yasui Architects and Engineers



Takeo Yasui, the founder of Yasui Architects and Engineers, saw his approach to architectural design realized with the completion of the Osaka Gas Building in 1933. Known as "Free Form", his design philosophy championed a freestyle approach, unbound by past styles or modern international trends. The Osaka Gas Building was highly regarded by Japanese master architect Togo Murano, who referred to it as "the ultimate in the beauty of urban architecture." With its luxurious and elegant design, it has become a cherished landmark that continues to add vibrance to the Osaka landscape.



Yasui's successor. Shoichi Sano, embraced "Pride and **Passion**" as the firm's guiding design principle. He believed in taking great pride in being entrusted with a project by a client — and that the same degree of passion should be put towards its design in return. His approach appealed to the president of Suntory Keizo Saji, who commissioned the firm for the design of Suntory Hall. This iconic venue is a prime example of Sano's philosophy brought to life, with its acoustics continuing to captivate visitors and capture the city's spirit.



Yasui Architects & Engineers' current president, Yoshihiko Sano, leads with a philosophy he describes as "Design Dialogue". Its underpinning belief is that all architecture begins with meaningful dialogue, which must be maintained throughout the journey of the building's completion to address its unique challenges. Out of his architectural accomplishments, the **Tokyo Shiodome Building** stands out as the embodiment of this philosophy. By embracing the diverse perspectives of those involved in its creation, it remains a prominent building that mirrors the vibrancy of the city and the people within.

Together, these design philosophies form Yasui Architect & Engineers' centurylong legacy; a story which continues being written today.

### Architecture inspires people and vitalizes cities.

#### Takeo Yasui (1884-1955)

Born in Chiba, he graduated from the Dept. of Architecture, Tokyo Imperial Univ. in 1910, and joined South Manchuria Railway Co., Ltd. After working at Kataoka Architecture Office, he founded Takeo Yasu Architectural Office in 1924. In 1951, he became the president of Yasui Architects & Fngineers

He has served as a lecturer at Waseda Univ. and Kyoto Univ.

#### Shoichi Sano (1921-2014)

Born in Osaka, he graduated from the Dept of Architecture, Tokyo Imperial Univ. in 1942. After working at the Japan National Railways Facilities Bureau, he joined Yasui Architects in 1955 and became the President in 1961

Former member of Ministry of Construction's Building Council. Former President of The Japan Institute of Architects and Japan Association of Architectural Firms. He has received the Architectural Institute of Japan Award, The Governor of Osaka Award, The Minister of Construction Award. The Medal with Blue Ribbon, the Orders of the Sacred Treasure, The Osaka City Citizen's Award (Cultural Merit), and the Shoaoi (Senior Fifth Rank) of the Imperial Order of Merit.

#### Yoshihiko Sano (1954-)

Born in Kanagawa, he completed a Master's degree at the Dept. of Architecture, Tokyo Univ. of Science in 1981. He joined Yasui Architects in 1986 and has been the President since 1997

Former President of Japan Association of Architectural Firms, Osaka Association of Architectural Firms, and The Architectural Association of Japan. Former Vice President and International Committee Chair of The Japan Institute of Architects. He has received the Minister of Land, Transport and Tourism Award, Honorary Fellowship of the American Institute of Architects, Honorary Fellowship of the Korean Institute of Architects, Architectural Institute of Japan Prize (Practical Achievement Division) and Medal with Yellow Ribbon.

#### 安井武雄 (1884-1955)

千葉県生まれ、1910 年東京帝国大学建築学 科卒業後、南満州鉄道株式会社に入社。片岡 建築事務所を経て、1924 年安井武雄建築事 務所を創設する。1951年安井建築設計事務所 代表取締役に就任。

早稲田大学、京都大学で講師を歴任。

#### 佐野正一(1921-2014)

大阪府生まれ、1942 年東京帝国大学工学部 建築学科卒業後、日本国有鉄道施設局を経て、 1955 年安井建築設計事務所入社。1961 年 同社代表取締役社長に就任。

建設省建築審議会委員、日本建築協会会長 日本建築士事務所協会連合会会長などを歴任。 日本建築学会賞、大阪府知事賞、建設大臣賞、 藍綬褒章受章、勲三等瑞宝章受章、大阪市民 表彰(文化功労)、叙位として正五位受章。

#### 佐野吉彦 (1954-)

神奈川県生まれ、1981 年東京理科大学大学 院工学研究科建築学専攻修了、1986 年安井 建築設計事務所入社、1997年同社代表取締 役社長、現在に至る。

日本建築士事務所協会連合会会長、大阪府建 築士事務所協会会長、日本建築家協会副会長 国際委員長、日本建築協会会長などを歴任。 国土交通大臣表彰、アメリカ建築家協会名誉 フェロー会員、韓国建築家協会名誉フェロー 会員、日本建築学会賞 (業績)、黄綬褒章受章。

本編掲載の実績業務は安井建築設計事務所(安井)の設計、監理によるものであり、写真掲載の下記実績については関係各社との共同、業務区分によるものです。(原則として竣工時の組織名称あるいは略称、IV:共同企業体) JR 西日本コンサルタンツリ、広場監修:ドーンデザイン研究所、監理:安井・西日本旅客鉄道 ラグーナベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート 内装設計協力:丹青社(基本デザイン:AB Concept) 三鷹天命反転住宅~In Memory of Helen Keller ~ 設計:荒川修作 + マドリン・ギンズ、安井、構造設計協力:竹中工務店 九州新幹線新鳥種駅 設計:鉄道・運輸機構、安井、監理:鉄道・運輸機構 写真提供・撮影(50 音順):エスエス、大河内禎、木内和美、近代建築社、黒住直臣、サントリーホールディングス、伸和、竹中工務店、つねなりスタジオ、中野正貴、中山保寛写真事務所、K.K. 川澄建築写真事務所

# 「使用目的および 構造に基づく自由様式」- 安井 武雄

'Free form based on purpose and structure' – Takeo Yasui



大阪ガスビルディング Osaka Gas Building 1933





大阪ガスビルディング(北館増築)

「都市建築の美の極致」- 村野 藤吾

'The ultimate in the beauty of urban architecture.' - Togo Murano

「誇りと情熱」-佐野正-

'Pride and Passion' - Shoichi Sano

Osaka Gas Building (North building expansion)

東京国際空港(羽田)庁舎・管制塔 Tokyo International Airport (Haneda) Administration Office Building and Control Tower

Kansai International Airport

and Control Tower

Administration Office Building

Naha Airport Domestic Terminal Building

那覇空港国内線ターミナルビル

and Control Tower

大阪国際空港庁舎・管制塔

Osaka International Airport

Administration Office Building



東京国立博物館 平成館



中部国際空港(セントレア)庁舎・管制塔

Chubu Centrair International Airport

Administration Office Building

and Control Tower

Tokyo National Museum Heiseikan





Tokyo International Airport (Haneda)

- 東洋館(改修)Toyokan ( Asian Gallery ), Renovation 2011

- 黒田記念館(改修)Kuroda Memorial Hall, Renovation 2013

New Control Tower

東京国立博物館 Tokyo National Museum

- 表慶館(改修)Hyokeikan, Renovation 2013

'Design is intelligence made visible' - Frank Pick 「デザインは眼に見える知性である」 - フランク ピック

東京国際空港(羽田)第3ターミナル

半田赤レンガ建物(改修) Handa Red Brick Building, Conversion

Tokyo International Airport (Haneda) Terminal 3 2010

那覇空港新国際線旅客ターミナルビル

– 正門プラザ Main Gate Plaza 2014 - 本館(改修)Honkan, Renovation 2014

– 管理棟 Administration Building 2019

Naha Airport International Passenger Terminal Building

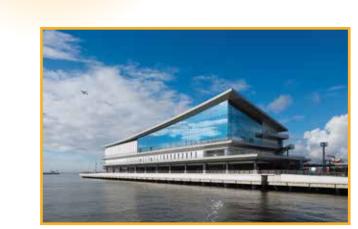


那覇空港事務所管制塔庁舎

and Control Tower

Naha Airport Office Building

ラグーナベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート Laguna Baycourt Club Hotel & Spa Resort



成田国際空港新管制塔 Narita International Airport

New Control Tower

東京国際クルーズターミナル Tokyo International Cruise Terminal

大阪国際空港(伊丹空港)ターミナルビル(改修)

Osaka International Airport (Itami Airport), Renovations

「人やまちを元気にする」 - 佐野 吉彦

'Inspiring People, Vitalizing Cities' - Yoshihiko Sano

北海道新幹線長万部駅 Hokkaido Shinkansen Oshamanbe Station



「南欧風ノ様式二東洋風ノ手法ヲ

加味セルモノ」- 安井 武雄

oriental influence' - Takeo Yasui

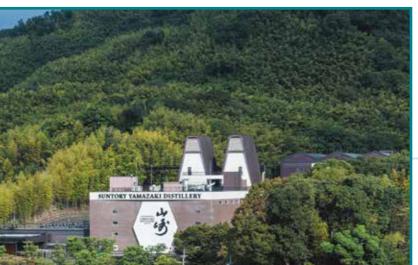
'A southern European style with a touch of

# 日本橋野村ビル Nihonbashi Nomura Building



サントリー山崎蒸溜所 Suntory Yamazaki Distillery

大阪ターミナルビル アクティ大阪 Osaka Terminal Building ACTY OSAKA



Kouraibashi Nomura Building



'It is truly a jewel box of sound' - Herbert von Karajan

「このホールは音の宝石箱のようだ」 - ヘルベルト・フォン・カラヤン



LINENALL

Kyoto Racecourse

代表取締役会長に佐野正一

Jan. 1989

サントリーホール Suntory Hall

京都競馬場

Kyoto Racecourse



東京汐留ビルディング/コンラッド東京 Tokyo Shiodome Building / Conrad Tokyo

~In Memory of Helen Keller~ Reversible Destiny Lofts Mitaka In Memory of Helen Keller



サントリー天然水 南アルプス白州工場 Suntory Minami-Alps Hakushu Water Plant



サントリー白州蒸溜所(改修) Suntory Hakushu Distillery, Conversion



株式会社安井建築設計事務所に組織変更 代表取締役社長に安井武雄就任 Restructured as Yasui Architects & Engineers, Inc Takeo Yasui appointed President

安井武雄死去により代表取締役社長に Toshimichi Mikuni appointed President. 名古屋事務所開設 Opened Nagoya Office.

Mar. 1960 Apr. 1961

代表取締役社長に institutional reforms. appointed President.

機構改革により大阪事務所設置 Opened Osaka Office after

代表取締役社長に椚座正信就任 Shoichi Sano appointed Chair of the Board. Masanobu Kunugiza appointed President. ISO9001 認証取得

> 代表取締役社長に 佐野吉彦就任 Yoshihiko Sano appointed President.

安井ファシリティーズ設立 Established Yasui Facilities, Inc.

> 東北ソリューションセンター開設 Opened Tohoku Solution Center.

台湾事務所開設 Opened Taiwan Branch. YASUI SEKKEI VIETNAM, Ltd. (現地法人)設立 Established YASUI SEKKEI VIETNAM, Ltd.,

Jan. 2017

ホーチミン事務所開設 Opened Ho Chi Minh Office.

Feb. 2020

「対話力は設計力」-佐野吉彦

'Design Dialogue' – Yoshihiko Sano



京都競馬場 Kyoto Racecourse

安井武雄建築事務所創設 Founded in Osaka by Takeo Yasui

Apr. 1924

Osaka Club

東京事務所開設 Opened Tokyo Office.

Feb. 1926

Jan. 1951 Jun. 1955

佐野正一就任 Shoichi Sano

Dec. 1970 Sep. 1971

九州事務所開設 Opened Kyushu Office.

May 1997

Acquired ISO 9001 certification.

Jan. 2000

Sep. 2011

Jan. 2013 Jan. 2014

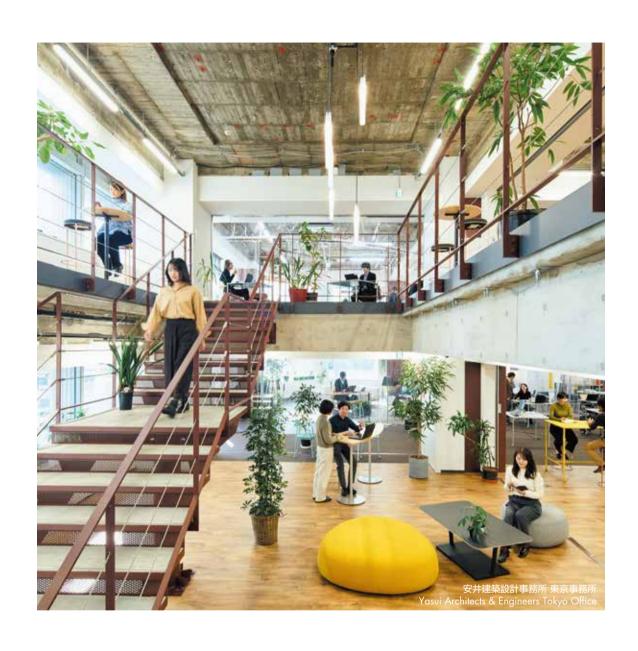
local subsidiary in Vietnam.







2024~ 1924 1960 2000 2020



YASUI ARCHITECTS & ENGINEERS, INC.